



## VILL DU BLI VÅR NÄSTA DRIFTTEKNIKER?

Välkommen till TidX Förvaltning AB, vi jobbar med förvaltning och drift av fastigheter med drivs av människor och utveckling av både individer och vår bransch. Vi är experter på att möta alla utmaningar inom fastighetssektorn och vår styrka ligger i vår förmåga att skräddarsy lösningar efter våra kunders unika behov. Med vårt omfattande utbud av tjänster inom förvaltning, drift och skötsel har vi kapacitet att hantera olika typer av fastigheter, inklusive både bostäder och kommersiella lokaler.

Med vårt huvudkontor i Mölndal och en primär verksamhet inom Göteborgsregionen sträcker vårt inflytande sig över hela landet, med fastigheter som når från norr till söder.

Vi lägger stor vikt vid vår nära koppling till det lokala samhället och är stolta över att bidra till sysselsättningen i de områden där vi verkar. Det är människorna, vårt dedikerade team, som är hjärtat av vårt företag och driver oss mot framgång.

### Drifttekniker - Allum Köpcenter

Vi söker nu en drifttekniker som kommer vara stationerad till 100% på Allum Köpcenter i Partille kommun.

Som tekniker på Allum är du ansvarig för den dagliga driften och skötseln på köpcentret tillsammans med din kollega från TidX som också är 100% på Allum. Tillsammans med centrumledningen tar ni hand om driften inkomna serviceärenden. Rollen innebär till stor del frihet under ansvar, därför är det viktigt att du klarar av att organisera och planera dina dagar.

Som drifttekniker kommer du att ha kontakt med såväl kunder, hyresgäster och leverantörer. Tjänsten kräver därför att du har god kommunikationsförmåga och kan möta människor i alla sorters situationer.

Nedanstående arbetsuppgifter kan förekomma i större eller mindre omfattning:

- Daglig tillsyn, skötsel och felavhjälpan underhåll av allmänna utrymmen och fastighetens teknikutrymmen.
- Vid akutsituationer och serviceanmälningar vidtar åtgärder så att driftstörningar och skadeverkan minimeras för hyresgäster och fastighetsägare.
- Teknisk drift, utveckling och optimering av fastighetens system
- Hantera brandlarm och sprinklerrondering
- Ansvarig för att drifva styr- & reglersystem för köpcentret.
- Felsökning av värme-, varmvatten- och ventilationsproblem
- Kontroll av drifttjänster, service- och tillsynsavtal samt myndighetsbesiktningar mm.
- Mätaravläsningar samt uppföljning av energistatistik
- Utföra systematiskt brandskyddsarbete

Tjänsten är en heltidstjänst och vi anställer så fort vi hittat rätt person för oss.



## Vem är du?

Vi söker dig med minst några års erfarenhet inom yrket drifttekniker, som har en relevant utbildning/erfarenhet inom drift och skötsel. Du måste ha lätt för att samarbeta och vara flexibel. Din sociala förmåga är något vi värderar högt då tjänsten innebär mycket kontakt med människor. Vi letar efter personer som vill växa med rollen och växa med uppgiften.

Du brinner för teknik och att hitta kreativa lösningar. Det varierande och självständiga arbetet gör att din initiativförmåga är viktig, samt att du är flexibel och van vid att göra prioriteringar. Du är en ödmjuk och prestigelös lagspelare som inte tvekar att ta tag i saker när det behövs, och vi värdesätter din servicekänsla och förmåga att bygga goda relationer

Är du denna person, gå gärna in på vår hemsida och skicka in en intresseanmälan.

<https://www.tidx.se/jobbahososs>