



## VILL DU BLI VÅR NÄSTA FASTIGHETSTEKNIKER?

Välkommen till TidX Förvaltning AB, vi jobbar med förvaltning och drift av fastigheter med drivs av människor och utveckling av både individer och vår bransch. Vi är experter på att möta alla utmaningar inom fastighetssektorn och vår styrka ligger i vår förmåga att skräddarsy lösningar efter våra kunders unika behov. Med vårt omfattande utbud av tjänster inom förvaltning, drift och skötsel har vi kapacitet att hantera olika typer av fastigheter, inklusive både bostäder och kommersiella lokaler.

Med vårt huvudkontor i Mölndal och en primär verksamhet inom Göteborgsregionen sträcker vårt inflytande sig över hela landet, med fastigheter som når från norr till söder.

Vi lägger stor vikt vid vår nära koppling till det lokala samhället och är stolta över att bidra till sysselsättningen i de områden där vi verkar. Det är människorna, vårt dedikerade team, som är hjärtat av vårt företag och driver oss mot framgång.

### Fastighetstekniker

Vi söker nu fastighetstekniker som kommer att ha kontakt med såväl kunder, hyresgäster och leverantörer. Tjänsten kräver därför att du har god kommunikationsförmåga och kan möta människor i alla sorterade situationer.

Nedanstående arbetsuppgifter kan förekomma i större eller mindre omfattning:

- Daglig tillsyn, skötsel och felavhjälpande underhåll av allmänna utrymmen och fastighetens teknikutrymmen.
- Ta emot och åtgärdar serviceanmälningar som inkommer via vår kundtjänst.
- Vid akutsituationer och serviceanmälningar vidtar åtgärder så att driftstörningar och skadeverkan minimeras för hyresgäster och fastighetsägare.
- Medverka vid myndighetsbesiktningar.
- Vara behjälplig vid underhåll av tekniska installationer.
- Ansvarar för att allmänna utrymmen (inomhus och utomhus) är i representativt skick.
- Kontroll av drifttjänster, service- och tillsynsavtal samt myndighetsbesiktningar mm.
- Vinterväghållning med beredskap kan komma att ingå i dina åtaganden.
- Skötsel av yttremiljö kan komma att ingå i arbetsuppgifterna på specifika uppdrag.

Tjänsten är en heltidstjänst och vi anställer så fort vi hittat rätt person för oss.



## Vem är du?

Vi söker dig med minst några års erfarenhet inom yrket fastighetstekniker / fastighetsskötare. Du måste ha lätt för att samarbeta och vara flexibel. Din sociala förmåga är något vi värderar högt då tjänsten innebär mycket kontakt med människor. Vi letar efter personer som vill växa med rollen och växa med uppgiften.

Du brinner för teknik och att hitta kreativa lösningar. Det varierande och självständiga arbetet gör att din initiativförmåga är viktig, samt att du är flexibel och van vid att göra prioriteringar. Du är en ödmjuk och prestigelös lagspelare som inte tvekar att ta tag i saker när det behövs, och vi värdesätter din servicekänsla och förmåga att bygga goda relationer

Är du denna person, gå gärna in på vår hemsida och skicka in en intresseanmälan.

[www.tidx.se/jobbahososs](http://www.tidx.se/jobbahososs)